

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Надежды Сусловой ул, 2к3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Надежды Сусловой ул, 2к3

5 350 000 Р

161 631Р за м²



33.10 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная, светлая однокомнатная квартира, Советском районе, на улице Надежды Сусловой — удачное расположение и комфортный третий этаж. Общая площадь — 33 м², уютная кухня 6 м², 3 этаж из 9 — золотая середина. Квартира на не солнечной стороне — летом прохладно и приятно. И при этом светлая. Балкон застеклён, большая прихожая, новый лифт в подъезде. В квартире ретро-ремонт — можно заехать сразу или сделать всё под себя. Тихий зелёный двор с парковкой под слагбаумом. В двух шагах — две школы, детские сады, магазины, остановки, поликлиника. Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Отличный вариант для инвестиций: – стабильный спрос на аренду в районе с удобной логистикой; – идеальная локация под флиппинг — минимальные вложения и быстрая реализация; – подходит под любые формы расчёта. Для молодых семей и родителей: – безопасный зелёный двор, комфортный этаж без зависимости от лифта; – рядом школы и детсады — всё, что нужно, не выходя из района. – тихо, спокойно и удобно для жизни. В квартире остается большой вместительный шкаф-купе, остальная мебель по договоренности. Полная сумма в договоре. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните сейчас — покажем в удобное для вас время! Советский район, рядом улицы: Бориса Корнилова ...

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79308183355](tel:+79308183355)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		



