

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Сазанова ул, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сазанова ул, 4

 Парк культуры

4 550 000 Р

104 119Р за м²



43.70 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира. О доме:

Кирпичный, теплый дом, чистый подъезд, дружные соседи.

О квартире:

- Общая площадь 43,7 кв.м - Комнаты 17,4 кв.м и 10 кв.м. - Кухня 6 кв.м - Прихожая 3,3 кв.м. -

Имеется вместительная кладовая для хранения вещей 2,5 кв.м. - Балкон - Окна во двор - Санузел совмещенный.

- Из мебели

остаётся кухонный гарнитур.

Во дворе дома имеется парковочная зона. В двух минутах ходьбы остановки общественного

транспорта, с развитой транспортной развязкой в любую часть города. До станции метро Парк культуры 15 минут пешком.

В

локации:

- Школа 179 возле дома. - Дет.сад во дворе дома 131 - в 5 минутах от дома находятся институт пищевых

технологий и дизайна, Нижегородский индустриальный колледж(НИК)

- Детская поликлиника в пешей доступности. -

Сетевые магазины во дворе дома Пятерочка, светофор и т.д

ПВЗ в доме Озон, wildberries рядом с домом. Для отдыха и

проведения досуга вблизи дома пляж, 2 озера Земснаряд, Автозаводский парк Культуры ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79535733117](tel:+79535733117)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	требует ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

