

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Германа Лопатина, 13

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Германа Лопатина, 13

 Горьковская

5 300 000 Р

151 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся комфортная по планировке однокомнатная квартира в зеленом микрорайоне на улице Германа Лопатина, 13. Общая площадь квартиры составляет 35,2 кв. м, плюс просторная лоджия по всей ширине комнаты, жилая площадь — 17,5 кв. м. Просторная, светлая кухня правильной квадратной формы, с большим окном, площадью — 8,5 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного дома 1988 года постройки. Квартира в чистом состоянии, с работающим сан.техническим оборудованием, без современного ремонта. Все окна выходят в тихий, зеленый двор. Имеется кладовка-гардероб, где можно организовать дополнительное пространство хранения вещей. Тамбур на 2 квартиры, подъезд отремонтированный, в чистом состоянии, новый лифт. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школа, 2 детских сада, магазины, торговые центры, физкультурные комплексы, банки. Один собственник, никто не зарегистрирован, нет постоянно проживающих, чистая продажа, возможны любые виды расчетов. Приглашаем Вас на просмотр, чтобы визуально оценить на месте это предложение!

 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318925264](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 17.50 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



