

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Движенцев, 36

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Движенцев, 36

 Пролетарская

4 450 000 Р

153 448Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Прекрасная однокомнатная квартира , в тихом , спокойном районе на берегу озера. Обременений нет. Быстрый выход на сделку. Окна выходят на маленькую спорт площадку. Соседи очень спокойные, не слышно. В подъезде на каждом этаже и в лифтах установлены камеры. На въезде в ЖК установлен шлагбаум. На парковке и по периметру домов установлены камеры. Квартира в тамбуре. Тамбур очень тёплый, на 5 квартир. Можно разместить коляски, велосипеды, самокаты и тд. На первом этаже дома находится колясочная и лапомойка. В доме два лифта (грузовой и пассажирский). Мусоропровода нет, заварен с момента сдачи дома в эксплуатацию. В соседнем доме детская поликлиника. Рядом магазины 5ка, Магнит, пункты выдачи Я. Маркет, Озон, Wb, отделение Почты России, Сбербанк, больница, школы, дет сады, бассейны, конно-спортивная школа, храм, озеро Сортировочное с оборудованными пляжами, Музей Паровозов, стадион, лыжная база, сквер для прогулок, остановка общественного транспорта, электрички. В 5 минутах прогулочным шагом находится обустроенный пляж и озеро, прекрасное тихое место для отдыха и прогулок. Так же рядом находиться конно-спортивный клуб. -Дистанционная подача заявки на ипотеку -Online консультация юристов и ипотечных брокеров -Электронная регистрация сделокНомер объекта: #5/1627409/11523

 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79587052960](tel:+79587052960)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

