

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на улица Ульянова, 54А

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Ульянова, 54А

 Горьковская

17 000 000 Р

303 571Р за м²



56.00 м²
Общая

27.00 м²
Жилая

15.80 м²
Кухня

2 из 7
Этаж

Предлагается к продаже 1ком квартира в новом сданном доме ЖК»Аристократ-2», в границах улиц Трудовая - Ульянова - Большая Печерская. Дом сдан в декабре 2024 года. Квартира в собственности, без внутренней отделки. Окна выходят на улицу Ульянова. Высота потолков в квартире 3 м (от стяжки пола). Большие панорамные окна, высота подоконников от пола 0,6 м. Пассажирский лифт марки KONE. Квартира с прекрасной удобной планировкой. Большая ванная комната, возможность организовать полноценную гардеробную. Счетчики на электричество, воду, отопление установлены на площадке около лифта, что позволяет управляющей компании снимать показания самостоятельно. Премиальная отделка фасада дома немецкой клинкерной плиткой, а также дизайнерская отделка входных групп подъездов и мест общего пользования. Система наружного видеонаблюдения, охрана в доме. Дворовая территория с продуманным ландшафтным решением, наличием детской площадки, двух площадок для занятий спортом и площадкой для отдыха жителей дома. В скором времени будет установлено ограждение дворовой территории.

 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79587274418](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	7	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	15.80 кв. м		

