

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Академика Сахарова, 113

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Академика Сахарова, 113

 Горьковская

7 000 000 Р

175 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Нижнем Новгороде в ЖК цветы. Квартира расположена на 11 этаже 17-этажного монолитного дома 2014 года постройки. Общая площадь составляет 40,9 кв. м, из них 19 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,4 метра, что создает комфортное пространство. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и обустроить жилье по своему вкусу. Санузел совмещенный, что экономит место и делает его использование более удобным. Из окон открывается вид ботанический сад. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, поэтому можно с комфортом подниматься и спускаться даже с тяжелыми вещами или детской коляской. На территории дома есть наземная парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Район, в котором находится квартира, предлагает все необходимое для полноценной жизни. Рядом расположены две школы и два детских сада. В шаговой доступности есть магазины, где можно приобрести все необходимое для дома. Рядом расположен фитнес-центр. Квартира продается без посредников, от собственника, без обременения. Это значит, что вы сможете избежать дополнительных комиссий и быстро оформить сделку. Документы готовы к продаже. Ипотека возможна. Звоните с 9:00 до 21:00, показ в такое же время ...

 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101050979](tel:+79101050979)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 11          | Этажей всего  | 17         |
| Площадь жилая     | 19.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

