

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Щербакова, 2

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Щербакова, 2

 Буревестник

6 500 000 Р

118 182Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.70 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в живописном районе Нижнего Новгорода, по адресу: улица Щербакова, 2. Общая площадь квартиры составляет 55,1 кв. м, жилая площадь — 35,7 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1939 году. Высокие потолки 3,2 метра создают ощущение простора и света. Квартира без ремонта, что позволяет вам создать интерьер по своему вкусу и реализовать любые дизайнерские идеи. Две коиеаты 23, 5 м и 12.2 м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без проблем найти место для вашего автомобиля. Район обжитой и благоустроенный, в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Буревестник всего 4 минуты на автомобиле, поэтому добраться до центра города не составит труда. Условия сделки: квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, юридически чистая, без обременений. Профессиональное агентство готово помочь вам на всех этапах сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы .

 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875540200](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 4           |
| Площадь жилая     | 35.70 кв. м | Площадь комнат | 23.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                |             |



