

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на ул Гоголя, 32

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Гоголя, 32

 Горьковская

7 850 000 Р

196 250Р за м²



40.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 14

Этаж

Арт. 82269048. Уютная 1-комнатная квартира в историческом центре Нижнего Новгорода! Предлагаю к покупке светлую и теплую квартиру площадью 39 кв.м, расположенную в престижном районе города на улице Гоголя, 32. Кирпичный дом 1991 года постройки гарантирует отличную шумо- и теплоизоляцию. Просторная кухня 7 кв.м.; Совмещённый санузел; Окна выходят на две стороны дома, что обеспечивает отличную вентиляцию. Расположение: Квартира находится в пешей доступности от станции метро Горьковская (всего 10 минут пешком). В шаговой доступности находятся основные достопримечательности города Нижегородский Кремль, площадь им. Минина и Пожарского, сетевые магазины, школы и детские сады. Преимущества: Высокий первый этаж с удобным входом; Изолированность квартиры от соседей; Один собственник; Более 5 лет в собственности, полная сумма в договоре; Чистая продажа; Развитая инфраструктура района; Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Удобное расположение в историческом центре города, делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит комфорт и близость к основным городским объектам. Показываем по предварительной договорённости.

 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873928340](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



