

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Гордеевская улица, 40

Нижегородская область, Нижний Новгород, Гордеевская улица, 40

 Канавинская

8 500 000 Р

134 921Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается 3-к квартира в Канавинском районе - ул.Гордеевская, дом 40 Эргономичная планировка квартиры 63,1м+лодия и балкон 7,6м: кухня 9м, комнаты изолированные 17м+13м+8м, с/у отдельный, вместительная кладовка 2м (или гардероб). В квартире выполнен ремонт, делали для себя из качественных материалов: пол-плитка и ламинат, стены выровнены, электрика новая, натяжные потолки по всей квартире и тд. Остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью, встраиваемая мебель в комнате, остальное обсуждается. Дом панельный 1988 года постройки, 9 этажей, 4 подъезда, с парковской проблем нет. Огромная детская площадка во дворе дома. Остановка общественного транспорта в 5 мин ходьбы в любую точку города (троллейбусы, автобусы, маршрутное такси, трамвай). Местоположение дома: метро Канавинская (10 минут пешком), Мещерское озеро, ФОК, зеленые места для прогулок и отдыха. Инфраструктура: в шаговой доступности школы 51, 121,21, детские сады 476, 232, 53, 411, взрослая и детская поликлиники, почта, ТЦ «РИО», METRO, продуктовые магазины. Документы готовы, три взрослых собственника, более 20 лет в собственности, подходит под ипотеку, альтернат не сложный. Звоните, показываю! В районе улиц: Сормовское шоссе, Бурнаковская, Бетанкура, Мещерский бульвар, Народная, Сергея Акимова, Куйбышева, Карла Маркса ...

 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Оксана Жиганова](#)

Телефон: [+79159426857](tel:+79159426857)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

