

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на ул Козицкого, 6

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Козицкого, 6

 Горьковская

5 950 000 Р

138 372Р за м²



43.00 м²
Общая

27.50 м²
Жилая

5.00 м²
Кухня

3 из 5
Этаж

Собственник. Продаю 2-комн. квартиру в Советском р-не на ул.Козицкого, дом 6 (брежневка). Квартира расположена на 3-м этаже кирпичного 5-ти этажного дома. На доме скатовая крыша.. Общая площадь квартиры 43,8 кв м (без учета балкона). Комнаты изолированные, на разные стороны (восток-запад), площадью 13,5 и 14 кв м. Кухня площадью 5,5 кв.м удачно обустроена. Центральное отопление, квартира без колонки. Есть кладовка, можно сделать гардеробную. Балкон застеклен. Санузел отдельный. Нет плитки на стенах, которую надо сбивать и вытаскивать. Квартира теплая и чистая. Потолки и стены выровнены, есть частичный ремонт. Сразу можно заезжать и проживать. Отличное местоположение - дом во дворе, в шаговой доступности школы 24 и 187, дет.сад 49. Недалеко улицы Шишкова, Бекетова, Ванеева, Васюнина, ТЦ Жар-птица, Училище олимпийского резерва. 2 минуты до остановок автобуса и троллейбуса. До площади Советской 8 минут пешком. Чистая продажа, один взрослый собственник.

 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867625564](tel:+79867625564)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь комнат	13.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



