

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул 40 лет Победы, 18

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул 40 лет Победы, 18

 Пролетарская

5 800 000 Р

181 250Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 11

Этаж

Подобран альтернативный вариант. Продаю 1-комнатную квартиру в доме 2013 года постройки. Удобная планировка: общая площадь квартиры 32 кв.м., функциональный коридор со встроенным шкафом, просторная комната - пл. 16 кв.м., кухня пл. 8 кв.м., совмещенный санузел 3 кв.м. в кафеле. Квартира теплая, светлая, чистая. Пластиковые окна. Высота потолков 2,6м. За дополнительную стоимость по договоренности могу оставить другую мебель и технику: холодильник, стиральную машину, обеденный стол и 3 стула, диван, шкаф-пенал. И квартира будет полностью укомплектована всем необходимым для проживания. Тихий чистый подъезд, просторная входная группа, грузовой лиф. Доброжелательные соседи. Коммунальные платежи в районе 4.5 т.р. Тихий зеленый район с развитой инфраструктурой. Рядом с домом в пешей доступности школы, детская и взрослая поликлиники, магазины Магнит, Пятерочка, Перекресток, Сбербанк, Почта России, пункты выдачи OZON и WB, фермерский рынок, Приокский ФОК с бассейном. Остановка общественного транспорта в минуте ходьбы от дома. Хорошая управляющая компания. Ухоженная придомовая территория и сам дом. Во дворе несколько детских площадок и хорошая парковочная зона. Взрослый собственник, без обременений. Показы по предварительной договорённости. Имеется свой агент, в услугах других агентств ...

 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875434925](tel:+79875434925)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	11
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



