



Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Гагарина, 16 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Гагарина, 16 1

4 100 000 Р

89 130Р за м²



46.00 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся 2 комн. квартира в ЖК Окский Берег по ул. Гагарина д.16 корп. 1, площадью 46,5 кв. м, жилая площадь 27,8 кв. м комнаты 17,8 + 10 кв. м., кухня 9,5 кв. м, на 1 этаже 3-х этажного дома 2016 года постройки. Уникальное расположение жилого комплекса, в удалении от дорог и промышленных предприятий, всегда свежий и чистый воздух. Рядом расположена спортивная деревня Новинки. Квартира светлая, теплая, уютная. В квартире установлены: счетчики на воду, электричество, газ. Индивидуальное отопление, автоматический газовый двухконтурный котёл, всегда доступна горячая вода, можно регулировать температуру в помещении в любое время года. Хорошая входная железная дверь. Низкие коммунальные платежи. Придомовая территория оборудована детской площадкой. В ЖК расположены школа 88, детский садик Бережок, строится поликлиника, магазины Пятерочка, Фикс-Прайс, Спар, аптека Максавит доставки: Яндекс, Wildberries, OZON. Рядом остановка общественного транспорта, городские маршруты автобусов 1 и 15, маршрутное такси 371 до пл. Сенной через тц. Мега. 12 минут на автобусе до микрорайона Щербинки, 40 минут до ст. метро Пролетарская, 40 минут до пл. Лядова.

0 с 15.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877563598](tel:+79877563598)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	27.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



