

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на проспект Гагарина, 80

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Гагарина, 80

 Горьковская

4 950 000 Р

130 263Р за м²



38.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 104483764 Проспект Гагарина - главная транспортная магистраль верхней части города. Продается 2 ком. квартира по адресу: г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, дом 80 ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: - общая площадь 37.5 кв. м. - жилая площадь 21.8 кв. м. - площадь кухни 6 кв. м. ОПИСАНИЕ: Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме Ленинградка. Отличный тихий район, озеленен, в шаговой доступности парк Швейцария, отличные прогулки летом, зимой катание на лыжах и коньках! Квартира под ремонт, выполнен ремонт в ванной комнате, новая плитка, колонка. Недавно выполнен капитальный ремонт дома. Окна в коридоре поменяны на пластиковые, дом утеплен, новая штукатурка. В ПОДАРОК ИДЕТ КЛАДОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ рядом институт им.Лобачевского и Медицинский институт ПЛЮСЫ ДАННОЙ КВАРТИРЫ:взрослый собственник;нет несовершенно летних собственников;материнский капитал не вложен;отличная транспортная развязка;чистая продажа ИНФРАСТРУКТУРА: - Школы: 11 им. Г.С. Бересневой и школа №135; - Детские сады в шаговой доступности №313 и №315; - Парк Швейцария - Детская и взрослая поликлиника - Стоматологическая поликлиника - ТЦ Океанис с современным фитнес-клубом, ТЦ Мажамэль - Щёлковский хутор - Дворец спорта. - Магазины: Пятёрочка, Спар, Авокадо ...

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Ильина Алла](#)

Телефон: [+79159425814](tel:+79159425814)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

