

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Берёзовская улица, 118

Нижегородская область, Нижний Новгород, Берёзовская улица, 118



7 900 000 Р

125 397Р за м²



63.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

г. Нижний Новгород, ул. Березовская д. 118 Предлагаем к продаже уютную 3-х комнатную квартира с современным ремонтом, расположенную на 2/9 этаже панель, дом 1977 г.п. Характеристики: ???? Общая площадь с учетом лоджии и балкона: 63,3 м² (без учета - 60,5 м²) ???? Жилая лощадь 44,1 м² ???? Планировка: 3 изолированные комнаты (12,3 +13,6+18,2 м²) ???? Кухня: 7,1 м² с каменной столешницей и техникой Kaiser (Германия) ???? Сан.узел: раздельный ???? Окна: на разные стороны (круглогодичное естественное освещение) ???? Балкон + Лоджия застеклены ???? Тамбур на две квартиры Ключевые преимущества: ✓ Полностью обновлённые коммуникации (электрика, водопровод, канализация) ✓ Идеально выровненный пол ✓ Качественные материалы (итальянские обои Zambaiti, премиальные двери RADA) ✓ Тёплая и тихая (биметаллические радиаторы, пластиковые окна с отличной шумо- и теплоизоляцией) ✓ Зеленый двор с детской площадкой ✓ Готова к заселению - не требует вложений Инфраструктура в шаговой доступности: ???? Школа - 3 минуты ???? Детский сад - 5 минут ???? Стадион - 2 минуты ???? Магазины и супермаркеты - 3 минуты ???? Аптека - 3 минуты ???? Остановка общественного транспорта - 5 минут ???? Сормовский парк - 10 минут пешком (отдых, прогулки, мероприятия) ???? Остается кухонный гарнитур Чистая продажа, один взрослый ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Наш Регион](#)

Телефон: +79873993060

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

