

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Вязниковская ул, 40

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Вязниковская ул, 40

 Буревестник

7 200 000 Р

140 900Р за м<sup>2</sup>



51.10 м<sup>2</sup>

Общая

28.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.70 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Канавинский район, ул. Вязниковская, д.40, 2-комнатная квартира в ЖК Новый Город. Дом сдан и введен в эксплуатацию в 2023г, квартира без долгов и обременений, 1 взрослый собственник, чистая продажа, большая квадратная кухня, лоджия застеклена, в квартире выполнена пред-чистовая отделка, окна с двойными стеклопакетами, стяжка из цементно-песчаного раствора, разводка по квартире медным кабелем, установлены розетки и выключатели, панельный дом с энергосберегающими фасадами, оснащен системой фильтрации воды, своя котельная на крыше, на каждом этаже есть подсобное помещение для хранения вещей, благоустроенная территория с видеонаблюдением, детский городок для детей с антиударным покрытием, недалеко школа, дс, автобусная остановка откуда можно доехать до Московского вокзала за 15 минут, больница № 39, недалеко находится озеро с лесным массивом, где можно летом искупаться, а зимой покататься на лыжах. Ключи в день сделки. Деятельность агенства застрахована. Вся сумма в договоре, подходит под любой вид расчетов. Звоните, покажем в любое удобное для вас время. Номер объекта: #82/1625273/11523

 0 с 15.05.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79063621412](tel:+79063621412)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	28.50 кв. м
Площадь комнат	12.10 кв. м	Площадь кухни	10.70 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор



