

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Кудьминская ул, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Кудьминская ул, 4

 Горьковская

10 000 000 Р

190 114Р за м<sup>2</sup>



52.60 м<sup>2</sup>

Общая

36.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаю 3-х комнатную квартиру на ул. Кудьминская в Нижегородском районе в самом центре города 7/9 пан. дома. Квартира 52,6 м.кв., с учетом 2 лоджий 56.6 м.кв. В пешей доступности площадь Сенная, со скорым открытием новой станции метро. Квартира теплая, светлая, с качественным ремонтом. Окна - ПВХ, натяжные потолки, отдельный с/у, выровнены стены и полы. На кухне, в санузлах и в прихожей плитка, в комнатах - ламинат. Встроенная кухня с техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка). 2 лоджии с отделкой. Квартира не требует вложений. Благоустроенная территория, добропорядочные соседи. Рядом школы: 35, 30 им. Л.Л. Антоновой. Детские сады. Детская городская поликлиника 22, взрослая поликлиника 7, Нижегородская областная клиническая больница им. Н.А. Семашко. В шаговой доступности расположены магазины: Пятерочка, Магнит, Smart. ТРК Фантастика, круглосуточный Гипермаркет Лента, остановки общественного транспорта. Рядом улицы: Родионова, Донецкая, Усилова, Фруктовая, Ковровская

 0 с 15.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Профит](#)

Телефон: [+79023005601](tel:+79023005601)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	36.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



