



Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Дружаева ул, 6

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Дружаева ул, 6

[Комсомольская](#)

4 250 000 Р

131 988Р за м<sup>2</sup>



32.20 м<sup>2</sup>

Общая

17.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Внесен АВАНС Продаётся уютная однокомнатная квартира по адресу ул.Дружаева, дом 6 Площади квартиры: общая 32,2 кв.м., жилая 17,1, кухня 6 кв.м., не угловая, на шестом этаже. Просторная и светлая комната, прихожая 4,6 метра. В квартире частично произведен ремонт: установлены пластиковые окна, поменяна сантехника и отопление, балкон застеклен. Отличное место расположение: хорошая транспортная развязка - остановка в шаговой доступности, множество сетевых магазинов, Сбербанк, школа, детские сады поликлиники, сквер у дома с оборудованной прогулочной зоной, Парк 777 с современными площадками, Северная звезда, храм Николая Чудотворца, мечеть. Квартира без долгов и обременений. Чистая продажа, взрослый собственник. Оперативный показ. Стоимость обсуждаем!

0 с 15.05.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Квартирный ответ](#)

Телефон: [+79049200904](tel:+79049200904)

## Характеристики

|                   |             |                       |            |
|-------------------|-------------|-----------------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома              | панельный  |
| Этаж              | 6           | Этажей всего          | 9          |
| Состояние объекта | хорошее     | Наличие балкона       | да         |
| Площадь жилая     | 17.10 кв. м | Площадь кухни         | 6.00 кв. м |
| Наличие парковки  | нет         | Наличие мусоропровода | нет        |

