

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Ломоносова, 10

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ломоносова, 10

 Горьковская

8 500 000 Р

141 667Р за м²



60.00 м²

Общая

41.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира 60,6 м² с террасой и участком, Советский район, ул. Ломоносова, д. 10 О квартире: • Общая площадь: 60,6 м² • Жилая площадь: 41,3 м² • Комнаты: 21,1 / 10,6 / 9,6 м² • Утеплённая терраса 10 м² (можно использовать как дополнительную комнату) • Этаж: 1 из 2 • Высокие потолки: 3 м • Толстые кирпичные стены — тепло зимой, прохладно летом • Раздельный санузел, кладовка • Горячая вода круглый год — газовая колонка • Коммунальные платежи: 80008500 руб./мес. О доме и территории: • Кирпичный дом • Тихий зелёный двор с палисадниками • Приватизированный придомовой участок с забором • Личное парковочное место • Сарай с кирпичным погребом (более 3 м глубиной) Инфраструктура: • Рядом парк Кулибина • Пешая доступность: ул. Ванеева, Белинского, площадь Свободы (строится метро) • Школы 18, 29, детский сад, магазины (Магнит, Пятёрочка, Авокадо), поликлиники • Автотранспортный техникум, юрфак ННГУ поблизости Юридическая информация: • 2 собственника • Прямая продажа • Без обременений, быстрый выход на сделку Отличный вариант для тех, кто ценит приватность, зелень и удобную инфраструктуру в центре города.

 4 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101032087](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	41.30 кв. м	Площадь комнат	21.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

