

Купить квартиру за 14 350 000 рублей на Сивашский переулок, 1

Нижегородская область, Нижний Новгород, Сивашский переулок, 1

 Чкаловская

14 350 000 Р

112 109Р за м<sup>2</sup>



128.00 м<sup>2</sup>

Общая

83.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Арт. 104163246 Шикарная двухуровневая квартира- прекрасный вариант для счастливой жизни большой и дружной семьи. Уютная, просторная и светлая, вид из окон на 3 стороны- видны рассветы и закаты. Эркерные окна, добротная лестница, су на обоих этажах. Кухня- гостиная , в которой остается кухонный гарнитур, счетчики на воду, газ. Наружные стены утеплены на обоих этажах. Пластиковые окна. Вид из окон позволит вам наслаждаться зелеными насаждениями и слушать чудесные песни птиц. Доброжелательные, спокойные и очень уважаемые соседи по площадке. Опрятный и ухоженный подъезд, есть дополнительное помещение в подвале. Придомовая парковка для машин. В шаговой доступности парк 1 мая, ( на реконструкции, в 2026 году открытие), магазины, школы 96, 97, 101, 52, детские сады 11, 14, 6, 361, аптеки, детская поликлиника. Транспортная развязка отличная, можно доехать в любое место- Метро, трамвай, автобусы. Квартира без обременений и долгов. Подходит под любой вид расчетов, включая МСК. Альтернат подобран. Разумный торг конечно же уместен.

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867624481](tel:+79867624481)

## Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	83.00 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

