

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Ясная, 34

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ясная, 34

 Буревестник

6 300 000 Р

86 301Р за м²

73.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

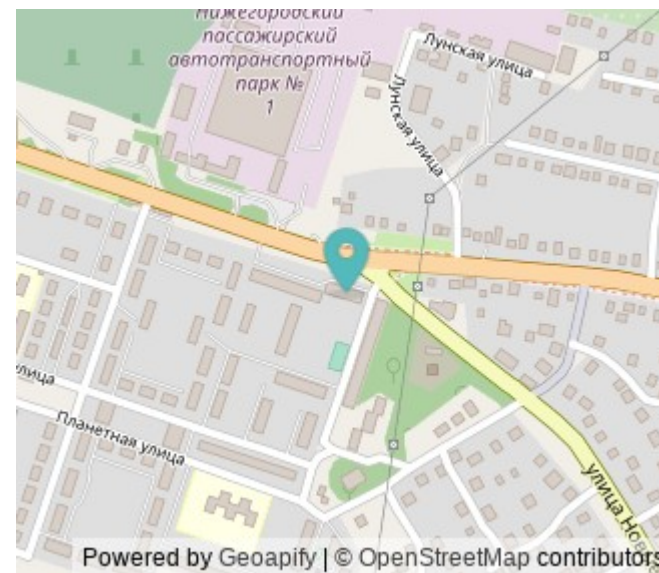
Этаж

Сормовский р-он, ул. Ясная д.34 Продаю 4х-комнатную квартиру на 1 этаже в 9-тиэтажном кирпичном доме 1994 г.п. Общая площадь 72,7 кв.м, жилая - 51,2 кв.м, кухня - 7,8 кв.м. С/узел раздельный. Квартира с удобной функциональной планировкой: все комнаты изолированные на разные стороны. Лоджия 5 кв.м на две комнаты с выходом из каждой. Есть вместительный погреб размером под всю лоджию. Без перепланировок. Дом расположен по «красной линии», есть возможность приобретения под коммерческую недвижимость. Рассмотрим вариант обмена на 2х/3х-комнатную квартиру с вашей доплатой. Квартира более 5 лет в собственности с прозрачной юридической историей. Продаётся впервые. Полная сумма в договоре. Собственники - взрослые. Без долгов и обременений. Любой вид расчёта. Рядом: школа №156, детский сад №95, сетевые продуктовые магазины, аптеки, храм, остановка автобусов и электрички. До ж/д станции «Народная» 11 мин пешком. Рядом с улицами: Планетная, Волжская, Зайцева, Победная, пр-т Кораблестроителей. -Дистанционная подача заявки на ипотеку -Online консультация юристов и ипотечных брокеров -Электронная регистрация сделокНомер объекта: #5/1624801/11523

 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79092899275](tel:+79092899275)



Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

