

Купить квартиру за 10 100 000 рублей на мкр 6-й, 1А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, мкр 6-й, 1А

 Парк культуры

10 100 000 Р

126 250Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

56.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Квартира в отличном состоянии, очень теплая и светлая. Площадь с учетом лоджий и балкона 85,6 кв.м., без учета 79,1 кв.м. Просторные комнаты на разные стороны, окна выходят на тихий двор. Большая прихожая, новые межкомнатные двери, санузел отдельный в плитке, в комнатах новый ламинат, в прихожей и кухне плитка. В квартире три застеленные лоджии и балкон. Заменены водопроводные трубы и краны, установлены счетчики. Тамбур на две квартиры, так же произведен ремонт. Покупателям остается кухонный гарнитур с встроенной варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой. Все в хорошем, рабочем состоянии. Во дворе детская площадка, много парковочных мест. Хорошая транспортная развязка и месторасположение дома, в шаговой доступности несколько детских садов, школ, остановка общественного транспорта, множество магазинов, торговые центры Крым, Порт Артур. Без долгов и обременений, альтернатив подобран, под любой вид расчета, более пяти лет в собственности, торг обсуждается. Цена 10 100 000руб.

 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159318153](tel:+79159318153)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



