



Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Авангардная, 16

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Авангардная, 16

[Бурнаковская](#)

7 500 000 Р

119 048Р за м²



63.00 м²

Общая

44.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаю трехкомнатную квартиру. Комфортный 5 этаж в девятиэтажном доме. Удобная планировка, отдельный санузел, лоджия + балкон. Квартира комфортная по температурному режиму. Зимой очень теплая, летом благодаря балкону и лоджии выходящим на зеленые посадки прохладно, даже в самую жару. Красивый вид из окон, зеленые деревья большая площадка во дворе дома. Отдельный тамбур на две квартиры. Чистый подъезд с ремонтом. Новый лифт. 3 взрослых собственника. Рядом с домом, в шаговой доступности, магазины продуктовые, 2 детских сада, школа с разными кружками, в том числе для малышей от 3х лет, молочная кухня, Березовский рынок, почта, ресторан Одесса, Макдональдс, остановки общественного транспорта. Детская поликлиника. Больничное озеро с благоустроенной территорией. Школа по прописке 109 - 350 метров, детский сад 426 - 400метров. Риэлторов без покупателей прошу не беспокоить

0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875562971](tel:+79875562971)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

