Купить квартиру за 5 380 000 рублей на проспект Ленина, 28Б

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 28Б

Заречная

5 380 000 Р

122 273Р за м^2

44.00 м^2	30.00 м^2	5.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Нижнем Новгороде, расположенная по адресу: проспект Ленина, 28Б. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 5.4 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2.54 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Идеальный вариант под ваш новый ремонт, но можно жить и так - в квартире всё функционирует. В квартире обычный ремонт, жила бабушка. Санузел совмещённый, с душевой кабиной, недавно отремонтирован. Отопление центральное, газовая колонка (не будет проблем с отключениями горячей воды), состояние дома хорошее - крыша не течёт, в подъездах своевременно делается ремонт. Уютный, тихий двор. В пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники — все необходимое для комфортной жизни. Отличная инфраструктура и транспортная развязка: рядом метро, трамвайное и автобусное сообщение. Рядом школа и детские сады, торговые центры, магазины, рынок. Квартира продается от собственника, без посредников. Просмотр после 19:00 по предварительной договорённости.

0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79812980318

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м