

Купить квартиру за 10 400 000 рублей на проспект Героев Донбасса, 9

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Героев Донбасса, 9

 Горьковская

10 400 000 Р

165 079Р за м²



63.00 м²

Общая

25.10 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

16 из 18

Этаж

В современном ЖК Новая Кузнечиха в продаже невероятно просторная квартира 2+ Дом 2022 года постройки. Квартира имеет удачную планировку: -Кухня-гостиная площадью 22.5кв.м идеальное место для семейных вечеров и встреч с друзьями. Стильный кухонный гарнитур со встроенной техникой остаются новому счастливому владельцу(духовой шкаф, варочная панель, микроволновая печь, посудомоечная машина). -Спальная комната - 11кв.м с выходом на лоджию, откуда открывается потрясающий вид! Преимуществом квартиры является теплая лоджия. В спальне расположен вместительный шкаф, который позволит хранить большое количество вещей. Вся мебель так же остается! -Детская комната - 14.1кв.м полностью меблирована! -Раздельный с/у. Квартира подойдет, как для проживания, так и в качестве инвестиции! Благодаря высоким арендным платежам, вы сможете получать хороший пассивный доход, сдавая квартиру посуточно или на длительный срок. В ЖК очень развита своя инфраструктура, есть все необходимое для комфортного проживания - школы и детские садики, аптеки, ресторан Дым и мясо, множество магазинов, ПВЗ, салоны красоты и т.д. Чистая продажа. Оперативный показ! Звоните! Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1624713/11523

 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	16	Этажей всего	18
Площадь жилая	25.10 кв. м	Площадь комнат	14.10 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		



