

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на улица Энгельса, 8

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Энгельса, 8

 Буревестник

5 250 000 Р

114 130Р за м²



46.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В ЧИСТОЙ продаже вблизи центра Сормово прекрасная, ухоженная двухкомнатная квартира 46,6 кв.м. с комнатами 11,4 и 19,2 кв.м. Великолепное состояние. Чистая, тёплая, светлая с застеклённым балконом, с/у в плитке, пластиковыми стеклопакетами, с хорошей энергетикой. Имеется большой встроенный шкаф. Квартира не оставит равнодушным. Под домом имеется запирающееся сухое и не захламлённое подвальное помещение 6 кв.м., которое можно использовать как кладовку. Дом расположен в чудесном тихом месте, в непосредственной близости от Сормовского парка (100 м от входа). Множество парковочных мест для авто. Магазин «Пятёрочка» в 50 метрах. Один взрослый собственник. Наследство от 2022г. (без налога). Без долгов, арестов, обременений. Никто не живёт и не прописан. Чистая продажа. Для потенциальных покупателей решаю вопросы по сопровождению сделки (в том числе по одобрению ипотеки на лучших условиях) любой сложности. Выгодно продам Вашу недвижимость. Данный вариант один из лучших по Сормовскому и Московскому районам в соотношении цена/качество в этом сегменте. Придёте и убедитесь. Звоните. Ключи у меня. Обо всём, включая торг (и мебель), обязательно договоримся. Кад. № 52:18:0010028:1342.

 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79587484857](tel:+79587484857)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.60 кв. м
Площадь кухни	5.60 кв. м		

