

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул Артельная, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Артельная, 5

 Горьковская

8 800 000 Р

200 000Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Вашему вниманию двухкомнатная квартира в непосредственной близости от центра Нижнего Новгорода, остановка университет, пр. Гагарина, Ул. Артельная, дом 5, общей площадью с учетом лоджии 44,1 кв. М.: 41,2 + лоджия 2,9 кв. М. 4й этаж в 9ти этажном кирпичном доме. Квартира с капитальным ремонтом, прекрасная планировка, комнаты изолированные и светлые (зал 15,3 кв. М + спальня 10 кв. М), кухня-6,5 кв. М., стены ровные, нет никаких выступов и колонн. Уличные стены дополнительно утеплены, в квартире очень тепло. Лоджия большая полностью отремонтирована. Сделан качественный ремонт во всей квартире. Остается вся мебель и бытовая техника: встроенный кухонный гарнитур, духовой шкаф и газовая варочная панель, шкаф в прихожей и спальне, встроенный шкаф Стенли в зале. Полностью оборудованная спальня и гостиная. (Забираем только телевизоры и стиральную машинку). Заменены окна на пластиковые, новые батареи отопления, проводка. Центр города и при этом в стороне от шума и грязи. Хорошая транспортная развязка, рядом ул. Пушкина, пр. Гагарина. Реальному покупателю разумный торг! Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре, больше 5 лет в собственности, подходит под ипотеку и материнский капитал. Чистая продажа. Документы готовы. Квартира не требует вложений. Можно сразу заехать и жить. Мебель ...

 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101469734](tel:+79101469734)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м



