

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Челюскинцев, 23

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Челюскинцев, 23

 Парк культуры

4 800 000 Р

145 455Р за м²



33.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается 1-ком. квартира в Автозаводском районе Нижнего Новгорода. Квартира улучшенной планировки в доме по немецкому проекту с полным современным и качественным ремонтом. После которого, никто не проживал. Просторная жилая комната и прихожая. К вопросу первого этажа: - Вы не зависите от лифта. - У дома высокий цоколь, что выгодно отражается на высоте этажа. Поэтому никто не сможет заглядывать к Вам в окна. - Подходит для маломобильных групп. - Возможен перевод в нежилое и организация коммерческих активностей. - Одна из главных особенностей квартиры, это свой большой тамбур с отдельным выходом из подъезда. (Можно увидеть на фото). - Возможно построить свой погреб по аналогии с соседями. (Можно увидеть на фото). Один взрослый собственник, чистая продажа, полная сумма в ДКП. Квартира подходит под ипотеку, мат. капитал и т.п. Удобное расположение, рядом с остановками общественного транспорта. В шаговой доступности сетевые магазины. Детсад, школа, поликлиника. На придомовой территории, всегда достаточное кол-во парковочных мест.

 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159446483](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



