

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Газовская улица, 25

Нижегородская область, Нижний Новгород, Газовская улица, 25

 Автозаводская

8 500 000 Р

163 462Р за м²



52.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается уютная и теплая 2-х комнатная квартира, на 5-ом этаже 10-ти этажного панельного дома, расположенного по улице Газовская дом 25, общей площадью с учетом лоджии 54 кв. м. Дом построен в 1988 году. Комнаты изолированные, площадью 13,3 и 17,1 кв.м., кухня - 8,5 кв.м., прихожая 9,2 кв.м.(встроенный шкаф-купе остается). Ванная комната и санузел отдельные. В квартире выполнен качественный ремонт, никаких вложений не требуется, электрика, сантехника, батареи отопления поменяны, в большой комнате установлен кондиционер весной 2023г. Стены, полы выровнены. На кухне остается новый кухонный гарнитур, бытовая техника (электрическая духовка и посудомоечная машина) остается по договоренности. Лоджия утеплена, обшита вагонкой, на лоджии остается встроенный вместительный шкаф. Дом расположен в хорошей локации. Тихое зеленое место, двор большой с детской площадкой, чистый подъезд (ремонт произведен летом 2023г.), хорошие соседи. Все в шаговой доступности. Торговый центр, множество магазинов, Никольский Собор, Мечеть, Парк 777, спортивный комплекс Северная звезда, школа самбо, стадион Северный, школы и детские сады. Сквер для прогулок. Отличная транспортная развязка, до станции метро пешком 15 минут. В помощи при продаже не нуждаемся, есть свой риэлтор. РОНО. Торг уместен.

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875358808](tel:+79875358808)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь жилая	30.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

