

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на б-р 60-летия Октября, 17

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, б-р 60-летия Октября, 17

 Горьковская

5 500 000 Р

141 026Р за м²



39.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2х ком. квартира в Советском р-не на бул. 60-летия Октября, 17. Брежневка, без газовой колонки (центральная горячая вода) с просторной прихожей. Общая площадь - 39 кв.м, жилая- 24 кв.м, кухня 5,8 кв.м. Комнаты изолированные выходят на южную сторону 15 м2 и 9 м2. Квартира теплая и светлая. Окна пластиковые. Поменяны отопительные радиаторы. Разводка полипропилен. Санузел в кафеле. Установлены счетчики на воду и свет. Балкон в остеклении. Новому хозяину остается кухонный гарнитур с плитой, стол обеденный, вместительный шкаф в прихожей и комнате, компьютерный стол, мебель в ванной комнате. Подъезд после ремонта. Свое ТСЖ. Хорошие соседи. Придомовая территория утопает в зелени. Во дворе дома детская площадка. Достаточно мест также для парковки авто. Вс рядом! Напротив магазин EUROSPAR, аптеки, два детских сада- перед домом и за домом, две школы в 3 х минутах ходьбы, рядом Школа олимпийского резерва, Детская больница, кардиоцентр. В 3 х минутах сквер для прогулок и большая детская площадка. Щелковский хутор в 10 минутах ходьбы. До пл.Минина, Кремля 15 мин езды. Взрослые собственники. Документы готовы. Более 5 лет в собственности. Ближайшие улицы: Штеменко, Маршала Рокоссовского, Малиновского, бул Академика Королева, ул.Ванеева,ул. Бекетова.

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867431004](tel:+79867431004)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

