

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Мельникова, 26

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Мельникова, 26

 Пролетарская

3 950 000 Р

123 438Р за м²



32.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на ул. Мельникова, Автозаводский район. Квартира теплая и светлая, располагается на 4том этаже 5-этажного дома. Большая комната 17,3 м2 с выходом на застекленный балкон, кухня 6 м2, и просторная квадратная прихожая 6 м2, где комфортно можно разместить большую и удобную систему хранения или гардеробную. Сан-узел отдельный, что редкость для однокомнатных квартир. Состояние жилое. Дом и подъезд чистые и ухоженные, двор закрытый с хорошей детской площадкой, парковка во дворе. Дом располагается в микрорайоне с хорошо развитой инфраструктурой - все что нужно для комфортной жизни всегда под рукой. Отличная транспортная развязка - метро Пролетарская, остановки на ул. Переходникова и Бусыгина в нескольких минутах ходьбы. Вокруг дома множество всевозможных магазинов и супермаркетов. В соседнем дворе находится школа 5. За домом - детский сад 104, в 5 минутах ходьбы есть еще один сад - 148. До детской поликлиники 5 и городской больницы 24 около 10 минут пешком. Рядом расположены улицы Переходникова, Дьяконова, Львовская, проспекты Бусыгина и Ленина. Подходит под любой вид расчетов, оперативный показ в удобное время - звоните! Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1 ...

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

