

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на проспект Героев Донбасса, 11

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Героев Донбасса, 11

 Горьковская

7 300 000 Р

178 049Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.20 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 18

Этаж

Продается отличная однокомнатная квартира 1 с на третьем этаже восемнадцатизэтажного дома по адресу: г. Нижний Новгород, ЖК Новая Кузнечиха ул. Проспект героев Донбасса, д. 8, общей площадью 41,5 кв. м. Юридическая ситуация • - один взрослый собственник, • - обременений банков нет, • - перепланировок нет, • - материнский капитал не использовался, Описание объекта Замечательная квартира с удобной, современной планировкой - кухня-столовая 15,4 кв.м. , спальня 13,2 кв.м., с/у совмещенный , прихожая 6,0 кв.м., лоджия с выходом из кухни 3,5 кв.м.. окна выходят на улицу В квартире сделан отличный ремонт от застройщика- дорогие пластиковые окна, плитка на стене и на полу в с/у, стены- обои под покраску , все коммуникации скрыты. Инфраструктура Отличное месторасположение ЖК находится на высоком берегу реки Ока, в 20 мин. езды от центра города. В новом жилом комплексе находится все необходимое для комфортной жизни - школа, детские сады, детские игровые площадки, крупные сетевые магазины, ТЦ, банки, аптеки, поликлиника, остановки транспорта . Район имеет развитую транспортную систему с выходом на основные магистрали города. ипотека возможна. С уважением, Глушкова Татьяна Владимировна.

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867528867](tel:+79867528867)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	18
Площадь жилая	13.20 кв. м	Площадь комнат	13.20 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

Стены - обои под покраску. Пол - керамическая плитка



Все коммуникации скрыты



