

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Агрономическая ул, 132

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Агрономическая ул, 132

8 500 000 Р

137 763Р за м²



61.70 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже трехкомнатная квартира с балконом , в Советском районе, в кирпичном доме 1997 года постройки, теплая и светлая. Комнаты изолированные, планировка на разные стороны, санузел совместный, состояние жилое, но требует ремонта. Тамбур на 2 квартиры. В квартире никто не проживает, срочная продажа, полная сумма в договоре, любой вид расчета, ключи в день окончательного расчета. Дом обслуживает ТСЖ, чистый подъезд, после ремонта, современная входная группа обеспечивает более комфортное проживание. Территория двора благоустроена клумбами, во дворе всегда чисто, много зелёных насаждений. Прекрасно организована досуговая зона для жителей любого возраста: детская площадка, спортивная площадка, прогулочная зона. Дом имеет выгодное месторасположение - близость к центральным улицам нагорной части города, рядом вся транспортная и социальная инфраструктура - основные автомобильные развязки, связывающие все районы Нижнего Новгорода, в шаговой доступности школы и детские сады , сетевые магазины. Просмотр в удобное время по договоренности. Близлежащие улицы: Ванеева, Бекетова, Гужева, Ошарская.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Юхманова Светлана Сергеевна](#)

Телефон: [+79535706064](tel:+79535706064)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Состояние объекта	требуется ремонт	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	39.40 кв. м
Площадь кухни	8.60 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



