

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Союзный проспект, 10

Нижегородская область, Нижний Новгород, Союзный проспект, 10

 Буревестник

6 500 000 Р

114 035Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

При приобретении данной квартиры, предоставляем покупателям возможность снижения ставки в размере от 14.75% на весь срок, либо по ставке от 0.04% на первые 2 года. В продаже 2-х к квартира, на 1-ом этаже - этаж ВЫСОКИЙ, общ площадью - 57м2, кухня 8,5м2, полностью под ремонт. В 2020 году были установлены новые окна ПВХ. На полу паркет, в хорошем состоянии. / 1. Эта квартира станет идеальным жильем для семьи с детьми, так как рядом есть все необходимые учебные и медицинские учреждения, а также развлекательные заведения. 2. Кроме того, это отличный вариант использования под коммерческие услуги или сдачу в аренду. Красная линия, рядом с остановкой общественного транспорта, удобная доступность и хороший трафик. \* КОМНАТЫ ИЗОЛИРОВАННЫЕ на разные стороны, \* С/УЗЕЛ РАЗДЕЛЬНЫЙ \* ГАРДЕРОБНАЯ \* ДВЕ ЛОДЖИИ, одна с выходом из кухни, вторая из гостиной. \* ДОМ ТСЖ . Все необходимые работы по дому делаются своевременно. \_\_\_\_\_ ИНФРАСТРУКТУРА рядом: Новая школа 117 Д/сады 464 Лукоморье, 77 Василек, развивалки. В 2025 году будет построена детская больница по ул. Сутырина. Продуктовые Магазины: Магнит, Мяснов, Пятерочка, Мясная лавка. Фитнес клуб Рельеф, спортивные секции для детей и взрослых. Сбербанк, женская консультация, поликлиника 2, ...

 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867469292](tel:+79867469292)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |



