

Купить квартиру за 15 200 000 рублей на Волжская набережная, 9

Нижегородская область, Нижний Новгород, Волжская набережная, 9



15 200 000 Р

174 713Р за м²



87.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Зеленый свет Вашим желаниям! Продается 3-х комнатная квартира в ЭЖК (немецкий проект). Большая площадь 87кв.м. Прекрасная квартира для семьи с детьми! Большая кухня 11 кв.м. замечательное место для приема гостей и семейных вечеров, плюс лоджия - удобство любой хозяйке. Уютная гостиная так же с выходом на вторую 9 метровую лоджию - возможность организации летнего сада или своего спортзала. Еще две спальные комнаты (14кв.м и 11кв.м) изолированы друг от друга и соседствуют с отдельным санузлом. Большой тамбур. Чистота и порядок в удобном отремонтированном подъезде все на радость Вам и Вашим детям. Благоустроенный зеленый двор. Хорошее месторасположение дома: много магазинов, рядом ФОК Мещерский с бассейном и катком, школа 176 с безопасным переходом над автодорогой, детский сад 63, ТЦ Седьмое небо . Хорошая транспортная развязка и Мещерское озеро, река в шаговой доступности. Прилегающие улицы Карла Маркса, Мещерский бульвар, Пролетарская, Бетанкура Канавинский район. В 15 минутах ходьбы станция метро Стрелка . Квартира готова к проживанию - заезжай и живи. Собственность более 5 лет, 1 собственник, Чистая продажа. Не в залоге. Звоните! Отвечу на все вопросы! Просмотр по предварительной договоренности! Один взрослый собственник. Без обременений.

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159448978](tel:+79159448978)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

