

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Ижорская, 48 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ижорская, 48 1

 Горьковская

11 000 000 Р

220 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается хорошая 2 комнатная квартира в кирпичном доме. Большая кухня, изолированные комнаты, лоджия, есть бойлер на случай отключения горячей воды. Зимой в квартире очень тепло, на лето есть кондиционер, остаётся кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, и 2 шкафа под одежду, в прихожей, и комнате. Остальная мебель по договоренности. Сан узел совмещённый. Две входных, толстых металлических двери за которыми ничего не слышно, а также металлическая дверь в тамбур. Окна заменены, пластиковые двух камерные (тройной стеклопакет). Электро-проводка заменена. На этаже 4 квартиры, два тамбура на 2 квартиры. Первый этаж жилые квартиры. Не жилых, коммерческих помещений нет. Чистый отремонтированный подъезд, очень хорошие соседи. Со всеми соседями капитальные стены. В подъезде домофон и видеонаблюдение. Всегда есть место для машины. Квартира в собственности более 5 лет, один взрослый собственник. Рядом торговый центр КУБ, все необходимые магазины: мясн., пятёрочка, магнит, кулклевер и д.р., аптеки, сбербанк, садик, школа, дом творчества, автобусные остановки и многое другое, все в шаговой доступности. Хороший двор, в стороне от центральной дороги. Через 2 года появится метро в шаговой доступности (10 минут) от площади Свободы. В услугах агента не нуждаемся! АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! ПРОСМОТР ...

 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867299563](tel:+79867299563)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		

