

Купить квартиру за 13 100 000 рублей на Ильича пр-кт, 56К2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ильича пр-кт, 56К2

 Парк культуры

13 100 000 Р

176 550Р за м<sup>2</sup>

74.20 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продажа просторной 3-комнатной квартиры на мансардном этаже 5-этажного дома по адресу пр. Ильича 56 к2. Здесь вы найдете уют и комфорт, благодаря свежему современному ремонту и дизайнерскому оформлению. Площадь квартиры 74.20 кв.м., что делает ее идеальным вариантом для семей с детьми. Квартира имеет оптимальную планировку с просторными комнатами: детская с мансардными окнами, уютная спальня, кухня-гостиная с встроенной техникой, кабинет, просторная ванная комната и открытый балкон-терраса. В квартире всегда комфортно благодаря зимней теплой и летней прохладной атмосфере, поддерживаемой сплит-системой. Расположение дома удачное - рядом с транспортной развязкой и различными объектами инфраструктуры: детский сад №179, школа №144, детская городская больница №25, Автозаводский парк, пляж. Качественный кирпичный дом, построенный в 2017 году, обеспечивает хорошую звукоизоляцию и спокойствие, не слышно соседей. Это уникальное предложение по привлекательной цене идеально подойдет тем, кто ценит комфорт и качество. Спешите посмотреть эту квартиру и стать ее счастливым обладателем. Звоните нам, и мы организуем просмотр в удобное для вас время. Поторопитесь, ведь такая квартира не останется без внимания! Торг при осмотре!Номер объекта: #82/1617178/11523

 1 с 29.04.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79081588986](tel:+79081588986)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



