

Купить квартиру за 8 850 000 рублей на Июльских Дней ул, 1к2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Июльских Дней ул, 1к2

8 850 000 Р

152 586Р за м²



58.00 м²

Общая

26.90 м²

Жилая

10.90 м²

Кухня

15 из 22

Этаж

Старт для Вашей новой истории — просторная 2-комнатная квартира рядом с метро(Ленинская, Московская) и всеми благами жизни, на ул. Июльских дней, в Ленинском районе. Продаётся 2-комнатная квартира площадью 58 кв.м. на 15 этаже нового 22-этажного дома. Удобная кухня 10,9 кв.м., правильная планировка, светлые комнаты и возможность создать интерьер, который будет отражать именно Ваш стиль — квартира в финишной отделке, что даёт полную свободу для творчества. Что уже сделано в квартире: Проведена полностью новая электрика по квартире, с учётом всех современных стандартов безопасности. Для установки кондиционера уже подготовлены коммуникации с выводом на фасад дома в узаконенном месте — так что не нужно беспокоиться о дополнительных разрешениях и работах. Шумоизоляция — работы проведены на всех стенах и потолках, что обеспечит вам тишину и комфорт даже при наличии соседей. Гипсокартон и шпаклёвка — стены выровнены и подготовлены к отделке, что существенно ускоряет процесс ремонта. Окна в гостиной заменены на стеклопакеты с шпросами, что придаёт квартире особый стиль и уют. Шпросы — декоративные разделительные планки между стеклами — добавляют не только визуальное богатство, но и повышают тепло- и шумоизоляцию. Осталось поклеить обои и натянуть потолки — это уже ваш творческий процесс ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79867585377](tel:+79867585377)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	15	Этажей всего	22
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	26.90 кв. м
Площадь комнат	14.70 кв. м	Площадь кухни	10.90 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	без отделки



