

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул 40 лет Победы, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул 40 лет Победы, 4

 Пролетарская

8 200 000 Р

170 833Р за м²



48.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

18 из 19

Этаж

В продаже просторная 1к квартира с шикарным видом на закаты. От собственника. Площадь квартиры с учетом лоджии - 51 м2 Первый и единственный собственник с момента сдачи дома. Без обременений и долгов. Полная сумма в договоре. Никто не живет. Никто не прописан. Новые окна на лоджии. Мебель и техника оставляются по договоренности. Добротный, очень теплый дом с хорошей шумоизоляцией. Приличные соседи. Грузовой и пассажирский лифты. Огороженная территория, внешние парковки с шлагбаумами, подземная парковка. Камеры в подъезде и на территории. В пешей доступности несколько ТЦ, ФОК с бассейном, МФЦ, круглосуточные аптеки, медицинские центры и т.д. Рядом благоустроенный парк с пешеходными дорожками и освещением. Показ в любое удобное время по предварительной договоренности. На звонок могу не ответить. Пишите сообщение. !!! Агентов с предложением своих услуг просьба не беспокоить !!!

 2 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982178](tel:+79812982178)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	19
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



