

Купить квартиру за 13 100 000 рублей на пр-кт Ильича, 56 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ильича, 56 2

 Парк культуры

13 100 000 Р

177 027Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уникальная 3 комнатная квартира на мансардном, 5 этаже, по адресу пр. Ильича 56 к2. Квартира по индивидуальному проекту, с дизайнерским ремонтом, наполненная светом и теплом. Продуманная планировка, просторные комнаты: детская с мансардными окнами, уютная спальня, кухня гостинная с встроенной техникой, кабинет, просторная ванная комната, открытый балкон-терраса. Зимой в квартире очень тепло, летом комфортно, есть сплит система. Удачное расположение дома, рядом с транспортной развязкой, как к центру автозавода, так и в аэропорт, а так же жд станция Стригино. Качественный кирпичный дом 2017 года постройки, хорошая звукоизоляция, соседей не слышно. Рядом остановка общественного транспорта, школа, детские сады, аптека, пункт выдачи Озон и Вайлдберриз. Просмотр в удобное для Вас время. Спешите приобрести это уникальное предложение по наилучшей цене! Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1617178/11523

 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 50.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                   |             |



