

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на улица Героя Советского Союза Аристархова, 4

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Героя Советского Союза Аристархова, 4

 Горьковская

6 850 000 Р

220 968Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 15

Этаж

Продается квартира в отличном ЖК Зенит-2. Продаю как собственник, без агентов, комиссий и тд. Дом Сдан в конце 2023 года. Квартира в ипотеке. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Подходит под ипотеку и наличный расчет. Квартира без ремонта. Идеально подойдет для молодой пары, студента, под инвестиционные цели (посуточная и помесечная сдача). До центра 10 минут на машине, отличная инфраструктура, Аквапарк, парк Швейцария, отличная транспортная логистика. В квартире есть кладовая, можно сделать шкаф-купе для хранения вещей. Есть теплая лоджия, при желании можно снести перегородку и увеличить площадь комнаты на 4 метра. Торг минимальный. Прошу писать и звонить только тех, кто действительно заинтересован в покупке. Агентов прошу не беспокоить.

 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79388199133](tel:+79388199133)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	15
Площадь жилая	21.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



