

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Голубева ул, 6/5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Голубева ул, 6/5

 Заречная

7 600 000 Р

146 154Р за м²



52.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продам уютную квартиру в одно подъездном доме с прекрасной локацией рядом с Заречным бульваром на улице Голубева. Дом расположен в динамично развивающемся районе, в тихом зеленом квартале, квартира на 3 этаже, площадью 52 кв.метра (жилая 30 метров, кухня 9). Особенности месторасположения: в шаговой доступности бульвар для прогулок, неподалеку находятся ведущие транспортные развязки: остановки общественного транспорта (автобус, трамвай), Молитовский мост, пр-т Ленина, метро Ленинская, Заречная 15-20 минут. Строится канатная дорога. Теплая светлая квартира с удачной планировкой полностью готова к проживанию: выполнен современный ремонт, установлены новые радиаторы, пластиковые окна, кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой. В спальном комнате установлен кондиционер. Санузел раздельный, есть бойлер. Чистый подъезд. Тамбур на две квартиры. Порядочные соседи. Благоустроенная территория вокруг дома, под окнами оборудованная детская и спортивная площадки. В шаговой доступности три школы и два детских сада. Рядом расположены улицы: Даргомыжского, Адмирала Макарова, Молитовская, Баумана, проспект Ленина, Заречный бульвар. Квартира подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Прекрасная локация - легко сдать за высокую цену. Внесен аванс.

 0 с 28.04.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кварц](#)

Телефон: [+79202533548](tel:+79202533548)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	да		

