

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на Рождественская улица, 24

Нижегородская область, Нижний Новгород, Рождественская улица, 24

 Горьковская

17 500 000 Р

190 217Р за м²



92.00 м²

Общая

42.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная 4х комнатная квартира в историческом центре Нижнего Новгорода с видом на речной вокзал и Волгу! 1) Общая площадь 92.6 м², две спальни 22.2 м² и 20.4 м², две комнаты 7.61 м² и 8 м²; совмещенный с/у. Качественно оборудованная большая кухня 10.9 м². Окна выходят на площадь Маркина. Большое количество чистого пространства оставляет место для максимально функционального использования. 2) Отопление центральное, установлена колонка на горячую воду. Стоят счетчики на газ, холодную воду, свет. Поменяна электрика. 3) Дом тёплый, кирпичный, толстые стены. Обслуживает ТСЖ. Во дворе дома расположены парковочные места. 4) Остановки общественного транспорта на площади Маркина в пяти минутах ходьбы, откуда можно доехать в любой конец города. Близость к культурной жизни города, рядом главные рестораны, музеи города. В непосредственной близости: Нижне-волжская набережная, Набережная Федоровского, площадь Минина и Пожарского, Зеленский съезд, ул. Черниговская, Большая Покровская Максимально ликвидное предложение на рынке. Самое сердце Нижнего Новгорода, пешеходная улица Рождественская — место притяжения жителей и гостей города. Интересный вариант для инвестиций! Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована ...

 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.60 кв. м	Площадь комнат	22.20 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

