

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 450 000 Р

113 050Р за м²

65.90 м²

Общая

40.80 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая 4-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. На данный момент в квартире выполнен стандартный ремонт, что позволит вам с легкостью воплотить свои дизайнерские идеи. Площадь: 65,9 м², удобная планировка. 2 комнаты отдельные, 2 совмещенные — при желании можно сделать одну большую комнату. Кухня: 5,8 м² Санузел: отдельный. Балкон — 3,15 м², застекленный. Высота потолков: 2,6 м. Окна: пластиковые стеклопакеты. Потолки: в 3 комнатах натяжные. Входная дверь металлическая с защитной системой. В квартире остается часть мебели (обговаривается с покупателем). Везде заменена проводка. О доме и подъезде: В доме недавно был проведен ремонт крыши, ничего не протекает. Подъезд чистый с широкими площадками возле квартир. Квартира идеально подойдет для семей с детьми. Рядом с домом находятся школа №96, детский сад №82, городская клиническая больница №30 Московского района г. Нижнего Новгорода, больница №10, детская городская поликлиника №19 Канавинского района. Также неподалеку расположены Fun City, пляж на Силикатном озере, театр музыкально-пластической драмы Преображение. В доме есть аптека, магазин продуктов, хозяйственных и почтовое отделение. В соседних домах есть магазин «Пятерочка», пункты выдачи Wildberries и Ozon и неподалеку торгово-развлекательный центр ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79266693362](tel:+79266693362)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.80 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м		



