

## Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

**4 000 000 P** 190 476P 3a M<sup>2</sup>

Код объекта: 1859718. Продаётся уютная Студия в Автозаводском районе города Нижний Новгород на улице Космическая, 34/1. Квартира расположена в кирпичном десятиэтажного доме, построенном в 2021 году на первом этаже и обладает рядом преимуществ, которые делают её отличным выбором для молодых специалистов или инвесторов. Дом кирпичный, с железобетонными перекрытиями, что гарантирует его надёжность и долговечность. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Общая площадь квартиры составляет 21 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь из которой выходит Большая 5метровая Застекленная Лоджия, где можно организовать Кабинет, утеплив её и можно обустроить небольшое место для отдыха. Кухня 6 кв. метров с кухонным гарнитуром и техникой. В квартире большой совмещённый санузел, где имеется ванная и стиральная машинка. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Высота потолков в квартире 3 метра - это создаёт ощущение простора и можно сделать два уровня. Эта студия — отличное решение для тех, кто ищет доступное жильё в развитом районе. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку ...

● 0 с 27.04.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов

Телефон: 8 (960) 187-56-03



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома кирпичный

Этаж 1 Этажей всего 10

Наличие балкона да Санузел совмещенный с/у

Площадь жилая 15.00 кв. м Площадь кухни 6.00 кв. м





















