



Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Героя Рябцева, 18

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Героя Рябцева, 18

[Буревестник](#)

5 400 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира от собственника, общая площадь 45 кв.м. Квартира не угловая, этаж 4/5. Комнаты изолированные, по 17 м. и 15 м. В квартире полностью поменяна электропроводка, установлены новые радиаторы, поменяны все трубы, окна, сантехника, вместительная кладовка в прихожей, натяжные потолки, сделан капитальный ремонт. Имеется деревянный балкон с выходом из комнаты. В кухне остается гарнитур, плита с вытяжкой, в прихожей вся мебель и оборудованная кладовка с зеркальным шкафом. Рядом зеленый сквер с детскими и спортивными площадками, пешеходными дорожками и зонами отдыха. Прекрасное место для прогулок. В конце сквера есть озеро и храм. Чистая продажа. Под ипотеку подходит.

0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871137671](tel:+79871137671)



## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 32.00 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                |             |

<https://nizhniy-novgorod.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-geroya-ryabceva-18-18231756480/>

---

