



Купить квартиру за 9 490 000 рублей на ул Героя Советского Союза Аристархова, 8

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Героя Советского Союза Аристархова, 8

[Горьковская](#)

9 490 000 Р

182 500Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 15

Этаж

2-х комнатная квартира в ЖК Зенит-2 52,6 кв.м., 4 этаж, дом только что сдан. Дом одноподъездный, 2 больших грузовых лифта. Подъезд с выходом на 2 стороны улицы. Построена новая школа прямо напротив дома (около 100м). Рядом также зем. участок под детский сад. Довольно удобная развязка, можно и на Нартова пешком сходить в маг. Метро (его видно из окон) или на Гагарина в Океанис или парк Швейцария (10 мин пешком), да и в соседних домах уже вся инфраструктура есть с 5-ками, озонами и т.п.. Удобная планировка квартиры с большой кухней гостиной 17,2 кв и двумя отдельными комнатами 11 и 13 кв м., при этом остается место для довольно большого коридора + ванная 4,2 кв. + потолки 2,75м. Квартира угловая, окна выходят на юго-восток, внутри очень тепло. Установлены качественные огромные окна, хорошая фурнитура, открываются все створки + на всех установлены детские замки. Ровный пол во всей квартире. Ремонт в квартире не начинали еще. Соседние дома все новые в основном, хороший контингент, места для парковки довольно много, особенно если сравнивать с другими новыми ЖК + под домом парковка.

0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159448485](#)



## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 4              |
| Этажей всего      | 15 | Площадь<br>кухни | 17.00 кв.<br>м |



