

Купить квартиру за 8 550 000 рублей на улица Володарского, 3

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Володарского, 3

 Горьковская

8 550 000 Р

190 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Нижнего Новгорода! Общая площадь составляет 45.5 кв. м, жилая площадь — 27.3 кв. м, а кухня — 6.3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома 1974 года постройки. Высота потолков — 2.6 метра, что добавляет ощущение пространства. Квартира с косметическим ремонтом, который позволяет вам сразу заехать и жить. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Расположение квартиры отличное: всего 9 минут пешком до метро Горьковская. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортного проживания. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. Все документы готовы, квартира без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами!

 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867528635](tel:+79867528635)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



