

Купить квартиру за 24 750 000 рублей на ул Ошарская, 80

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ошарская, 80

 Горьковская

24 750 000 Р

263 298Р за м²



94.00 м²

Общая

58.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

В продаже стильная и практичная квартира в центре города, общей площадью 100,4 кв. метра с учетом 50% коэффициента лоджий. Три изолированных комнаты, две большие лоджии (8 и 4 кв.м), гардеробная. Комнаты на разные стороны. Большая кухня 13,5 метров. В квартире сделан качественный дорогой ремонт. Вся сантехника Grohe, техника кухни Bosh. Два кондиционера, бойлер на два стояка (ванна, кухня) всегда будет горячая вода для вашего комфорта. Три встроенных шкафа. В квартире остается вся мебель и техника. Отличное месторасположение, до парка Кулибина 7 минут пешком, детский сад 282 в 200 метрах, школы, оперный театр и многое другое. Территория двора за шлагбаумами. В доме круглосуточное видеонаблюдение, присутствует администратор. Лифты бесшумные Копе. Застройщик Выбор. Чистая продажа, один взрослый собственник. Квартира в собственности более 5 лет. Под любые виды расчета.

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867614504](tel:+79867614504)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь жилая	58.80 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



