

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Запрудная улица, 2

Нижегородская область, Нижний Новгород, Запрудная улица, 2

 Двигатель Революции

3 300 000 Р

113 793Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продажа квартиры в Канавинском районе — идеальное сочетание доступности и удобства! Предлагается к продаже уютная квартира по адресу ул. Запрудная, д. 2, расположенная на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома гостиничного типа. Квартира светлая, с новыми пластиковыми окнами, санузел совмещённый. Помещение требует ремонта, а значит — у вас появляется отличная возможность реализовать собственный дизайн-проект и создать квартиру мечты с нуля, без переплат за чужой вкус! Расположение — одно из главных преимуществ! - Рядом озеро Сортировочное — отличное место для прогулок и отдыха; - Банный СПА-салон Осока , пляж — для истинных ценителей комфорта и релакса; - В доме — магазин Магнит , в шаговой доступности — станция электрички Сортировочный, аптеки, кафе, салоны красоты, библиотека, ипподром и конный клуб Надежда. Идеально для семьи: - Детские сады Сказка и 185, - Школа 75, - Музыкальная школа, - Детская поликлиника 39, - Спорткомплекс Железнодорожник и бассейн. Цена — привлекательная, возможен торг! Рассматриваем любой вид расчета, в том числе материнский капитал до исполнения 3 лет ребёнку. Не упустите шанс приобрести квартиру с огромным потенциалом в районе с развитой инфраструктурой и живописной природой поблизости! Вся сумма в договоре. Звоните и приходите на просмотр — ...

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108864419](tel:+79108864419)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

