

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на Героя Усилова ул, 10

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Героя Усилова ул, 10

 Горьковская

8 100 000 Р

162 325Р за м²



49.90 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся уютная, теплая двухкомнатная квартира в Нижегородском районе на ул. Героя Усилова д.10. Общая площадь - 49,9 кв.м. Площадь кухни - 9 кв.м. Изолированные комнаты - 17 кв.м. и 13 кв.м. Застеклённая лоджия. Квартира в хорошем состоянии. Дом расположен в спальном районе на комфортном для жизни 7 этаже. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности четыре детских сада, две школы, множество детских и спортивных площадок, магазины, парки. Удобный выезд на основные крупные направления - ул. Родионова, площадь Сенная; остановка общественного транспорта рядом с домом. Перспективное место - скоро в шаговой доступности откроется новая станция метро "Сенная". Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Полная сумма в договоре. Чистая продажа.

 0 с 24.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [ВолгаЖилСтрой](#)

Телефон: [+79030413598](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



